



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.03.2026

№ 2568

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, аварийным и подлежащим сносу (постановление мэрии города Новосибирска от 29.12.2018 № 4832 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11»), в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:061250:26 площадью 748 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.03.2026 № 2568

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников

№ п/п	Адрес	Площадь помещения, кв. м	Кадастровый (условный) номер помещения
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 2	20,6	54:35:061250:192
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 3 (комната)	23,6	54:35:061250:114
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 4	33,4	54:35:061250:115
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 5	23,8	54:35:061250:195
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 7	23,6	54:35:061250:118
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 8	33,6	54:35:061250:119
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, к. 9 (комната)	23,0	54:35:061250:230
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 10	32,5	54:35:061250:116
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город	21,1	54:35:061250:204

1	2	3	4
	Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 12		
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 13	23,8	54:35:061250:120
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 14	33,1	54:35:061250:121
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 11, кв. 15	23,8	54:35:061250:122
